

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2020 № 40

Об установлении публичного сервитута в целях размещения
газораспределительной сети
г. Рошаль

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", руководствуясь сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 17.11.2020 № 169-3, пункт 179, карточка № 50:06.10336, учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 08.10.2020 №Р001-9259236216-39418127, публикацию в еженедельной общественно-политической газете городского округа Рошаль «Рошальский вестник» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Рошаль сообщения о возможном установлении публичного сервитута в г. Рошаль,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения газораспределительной сети г. Рошаль (кадастровый номер 50:25:0000000:6641) на основании ходатайства АО «Мособлгаз» в отношении земель и земельных участков, расположенных в г. Рошаль Городского округа Шатура Московской области, и в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:25:0000000:24867, 50:25:0000000:29087, 50:25:0120119:139, 50:25:0120206:10, 50:25:0120207:21, 50:25:0120208:25, общей площадью 13 288 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят восемь) кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению № 1..

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или)

текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети г. Рошаль (кадастровый номер 50:25:0000000:6641) определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Администрации направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

8. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Администрации Городского округа Шатура Московской области в еженедельной общественно-политической газете «Рошальский вестник» и разместить на информационном сайте Администрации Городского округа Шатура Московской области.

9. Администрации направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Администрации направить владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.